

Ponce á 11 de Agosto de 1902.—Isidoro Soto Nussa.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Don Rafael Sánchez Montalvo, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce, é instructor de los autos que se dirán.

Hago saber: que Don José B. Ortiz y Quintana ha promovido expediente de jurisdicción voluntaria para justificar é inscribir el dominio pleno de las fincas siguientes:

“Tres participaciones indivisas por valor de setecientos noventa y un pesos cincuenta centavos, moneada provincial, sobre un pródigo rústico radicado en el barrio de Portugués, de este término, municipal compuesto de ciento sesenta y cinco cuerdas cuarenta y ocho centavos de otra (65 hectáreas, 4 áreas y 25 centiáreas); lindando por el Norte, con tierras de Don Felix Jorge y Pedro Roche; por el Este, con las del mismo Roche, Don José Solich y la sucesión de Francisco Reyes; al Sud, con la propia sucesión Reyes; y por el Oeste, con el río Portugués; cuyo pródigo á los efectos de esas participaciones fué valuado en cuatro mil quinientos sesenta y tres pesos setenta y cinco centavos moneda provincial, y las hubo el promovente por compra á Doña Isabel, Doña Juana y Doña Margarita Bonilla y Jorge; y

Un pródigo rústico radicado en el propio barrio de Portugués, compuesto de diez cuerdas (3 hectáreas, 93 áreas y 4 centiáreas); lindando por el Norte, con tierras de Don Felix Jorge; por el Este, Pedro Roche, teniendo de por medio el camino que conduce á Utuado; por el Oeste, con el río Portugués; y por el Sud, con la sucesión de Josefa Jorge.

Lo que se hace público á fin de que las personas que se crean perjudicadas con esa pretensión concurren á usar de su derecho si les conviniere ante este Tribunal dentro del término de sesenta días comunes á contar desde la publicación de éste por primera vez en la “Gaceta de Puerto-Rico.”

Y para su inserción por tres veces consecutivas en la “Gaceta de Puerto-Rico”, expido el presente en Ponce á 4 de Agosto de 1902.—E. Sanchez Montalvo.—El Secretario, Luis Gautier. 3—3

Ldo. Don Carlos Franco y Soto, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce é instructor de los autos que se dirán.

Hago saber: que en los autos sobre suspensión de pagos de la mercantil de Adjuntas Mayol y O^a (S. en C.) con fecha diez y seis de Julio último se llevó á cabo la Junta general de acreedores en la cual fueron aprobadas las proposiciones de convenio formuladas por la Sociedad deudora ó sean las siguientes: “Primera, los Sres. acreedores perdonan á los deudores Sres. Mayol y O^a el 65 0/0 del total importe de sus respectivas acreencias; Segunda, los Sres. acreedores cobran el indicado 35 0/0 de sus actuales créditos en la siguiente forma. El once y dos tercios por ciento á los dos años de la aprobación de este convenio. El once y dos tercios por ciento á los tres años de la celebración del actual convenio. Y el once y dos tercios restantes á los cuatro años á partir de la misma fecha.”

Lo que se hace público para cumplimiento de lo dispuesto en el número 10 de la Orden General n^o 224 Y para su publicación en la “Gaceta de Puerto Rico”, expido el presente en

Ponce á 1^o de Agosto de 1902.—Carlos Franco Soto.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Hago saber que en el juicio ejecutivo instado por Don Pascasio Alvarado y Rodriguez contra Don Osareo Zayas y Maldonado en cobro de pesos, ha dispuesto el Tribunal por providencia de seis del actual se saquen á pública subasta por segunda vez y término de veinte días con una rebaja del veinte y cinco por ciento del avalúo las fincas hipotecadas para responder del crédito reclamado consistentes en un pródigo rústico radicado en el barrio de “Santa Catalina” del término municipal de Coamo, compuesto de nueve hectáreas, sesenta y dos áreas y noventa y cinco centiáreas; lindando por el Este, con terrenos de Natalio Santiago; por el Oeste, con los de Irenes Alvarado y Don José Miranda; por el Norte, con los de José María Pagán; y por el Sud, con el río “Descalabrado”; y

Otro pródigo radicado en el propio barrio y término que el anterior, compuesto de cincuenta y ocho áreas, y noventa y cinco centiáreas; lindando por el Este, con terrenos de Paula Viera; y por el Norte, Sud y Oeste, con el río “Descalabrado”, cuyos pródigos fueron apreciados en el acto de constitución de hipoteca, la primera en mil ciento cuarenta dólares; y la segunda, en sesenta dólares; habiéndose señalado para la subasta el día once del próximo Septiembre á las nueve de su mañana, en la Sala-audiencia de esta Corte, (sitá en la calle de Corchado, número 5); advirtiéndose que los títulos se hallan agregados á los autos donde pueden ser examinados; que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del justiprecio que sirve de tipo para la subasta; y que los licitadores deberán consignar previamente en la mesa de Secretaría del Tribunal, cuando menos el diez por ciento del avalúo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Lo que se hace público para conocimiento de las personas que quieran interesarse en el remate. Y para su publicación en la “Gaceta de Puerto-Rico” expido el presente en

Ponce á 8 de Agosto de 1902.—Carlos Franco Soto. El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Hago saber: que los señores Santiago Hermanos del comercio de Coamo, han promovido expediente de jurisdicción voluntaria para justificar é inscribir á favor de la sucesión de Doña Concepción Ortiz, el dominio pleno de las siguientes fincas:

“Una casa situada en la calle de las Mercedes del pueblo de Aibonito, de maderas del país y americana, de planta baja, techada de zinc, que mide diez metros veinte centímetros de frente, por seis metros sesenta y cuatro centímetros de fondo, con un balcón hacia la parte Sud y un colgadizo anexo que mide tres metros sesenta centímetros de fondo por igual dimensión de frente techado de zinc; enclavada en un solar de trece metros de frente por diez metros veinte centímetros de fondo; lindando por la derecha entrando ú Oeste, con la calle de Rius Rivera; por el Este, con solar del Ayuntamiento; por el Norte, con la referida calle de las Mercedes; y por el Sud, con casa de Don Angel Cruz.”

“Otra casa de maderas del país y americana radicada en la calle de Vizcarrondo, de Aibonito, de altos y bajos, techada de zinc con un balcón hacia el Poniente, que mide ocho metros cincuenta centímetros de frente, por diez y seis metros quince centímetros de fondo, con cocina anexa, techada de zinc, cuya casa enclava en un solar de las dimensiones de la misma; y linda por su derecha entrando ó Sud, con Rosenda Aponte; por su izquierda ó Norte, con la calle de Be-tances; por su frente ó Poniente, con la referida calle de Vizcarrondo; y por su espalda ó Saliente, con la antes dicha señora Aponte; y

Un pródigo rústico radicado en el barrio del Roble, del término de Aibonito, compuesto de doce cuerdas; lindando por el Saliente, con Joaquín García; por el Poniente, con Cruz Rodriguez; por el Norte, con José Guzmán; y al Sud, Nicolasa Escalante y Leon Ruiz; y

Otro pródigo radicado en el barrio de Pasto del propio término de Aibonito, compuesto de ciento noventa cuerdas más ó menos con algunas plantaciones de café y malangos y pastos naturales; lindando al Saliente, con terrenos de Don Adelo Aponte y Don Antonio Manjoin; por el Poniente, con Don Isidoro Diaz y Manuel Solivan; al Sud, con José Gonzalez y Julian Rolón; y por el Norte, Francisco Carvoni y Acisclo Solivan, conteniendo una casa de maderas del país, terrera, techada de zinc, de siete metros setenta y cinco centímetros de frente, por igual dimensión de fondo.

Lo que se hace público, á fin de que las personas ignoradas que se crean perjudicadas con esa pretensión concurren á usar de su derecho, (si les conviniere) ante este Tribunal dentro del término de sesenta días al siguiente de la inserción de éste por primera vez en la “Gaceta de Puerto-Rico.”

Y para su publicación por tres veces consecutivas en la “Gaceta de Puerto-Rico”, expido el presente en Ponce á 9 de Agosto de 1902.—Carlos Franco Soto.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE PONCE.

Secretaría.—Cédula de emplazamiento.

En el juicio declarativo instado por Don Pedro Bestard, contra la sucesión de Don Emilio Quiñones y Quiñones en cobro de pesos, ha dispuesto el Tribunal por providencia de veinte y ocho de Julio último se confiera traslado por segunda vez de la demanda á todas las personas que se crean con derecho á la herencia de Don Emilio Quiñones y Quiñones para que la contesten dentro del improrrogable término de diez días, dentro del cual verificarán también su comparecencia en el procedimiento.

Y para el emplazamiento de las personas que se crean con derecho á la referida herencia, por medio de la “Gaceta de Puerto Rico”, expido el presente en Ponce á 4 de Agosto de 1902.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Ldo. Don Arturo Aponte y Rodriguez, Jues Presidente del Tribunal de Distrito de la Ciudad de Mayagüez.

Hago saber: que el Doctor Don Ramón Boura en representación de Don Antonio Gomez Morales, ha promovido expediente para acreditar el dominio que este tiene de las fincas rústicas ó porciones de terreno siguientes:

1^a Una de cuarenta y nueve cuerdas, equivalentes á diez y nueve hectáreas, veinte y cinco áreas y ochenta y nueve centiáreas, radicada en el barrio de Oamaseyes, término municipal de Aguadilla, colindando por el Norte con un camino vecinal; por el Este con otro camino vecinal; por el Sud con tierras de Nicolás Monroy, Juan Morales y Eugenio Roldán, y por el Oeste con otras de José Acevedo y Dolores Roldán.

2^a Otra finca ó extensión de terreno de treinta y cuatro y media cuerdas, equivalentes á trece hectáreas, cincuenta y cinco áreas y noventa y ocho centiáreas que radican en el mismo barrio de Oamaseyes, término municipal de Aguadilla, siendo sus colindancias las siguientes: al Norte con tierras de la sucesión de Oledonio Gonzalez y con otras de Marcos Ramón, Juan Gonzalez y Francisco Ooster ó Cortés; al Este ó Saliente con terrenos de la sucesión de Ramón Arés y

con otros de Marcelo Cruz, y al Sud con un camino vecinal, y al Oeste con terrenos de Marcelino Ramos; y

3^a Otro predio ó extensión de terreno de veinte y seis cuerdas, equivalentes á diez hectáreas, veinte y una áreas y noventa centiáreas que colindan por el Norte, digo, que radica en el repetido barrio de Oamaseyes, término municipal de Aguadilla; y colindan por el Norte con un camino vecinal; por el Este con tierras de Manuel Gonzalez; por el Sud con el mismo Gonzalez y otras de Martín Cruz, y al Oeste con un camino vecinal; y se ha dispuesto por este medio convocar á los que se crean con cualquier derecho real sobre dichas fincas, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción que se solicita, concurren á alegarlo dentro del término de sesenta días naturales que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la “Gaceta” de esta Isla.

Dado en Mayagüez á 1^o de Julio de 1902.—Arturo Aponte, Juez Presidente.—P. S., Gerardo Diaz, Oficial de Sala. 3—3

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados-Unidos de América.—El Presidente de los Estados-Unidos, S. S.

Hago saber: que en el ejecutivo sumarísimo seguido por Doña Manuela Castillo, representada por el Letrado Don Francisco Pelegrí y Roger contra Don Estéban Gotós y Vives en cobro de un crédito hipotecario, se ha dispuesto sacar á pública subasta por segura vez y término de veinte días los bienes hipotecados que consisten en los siguientes: Fracción de terreno de veinte y nueve hectáreas, setenta y nueve áreas, digo, cuarenta y siete áreas, setenta y nueve centiáreas ó sean setenta y cinco cuerdas, á café, pasto y maleza, radicada en el barrio de Palma Escrita, término municipal de Las Marías, lindando al Norte con terrenos de Don Pedro Dejardens y su esposa; al Sud con la hacienda “Palo Prieto”, de la sucesión de Don Francisco Bacó y estancia de Don Enrique Collazo, digo, Don Jesús Collazo y tierras de Juan Montes; por el Saliente con tierras de Don Juan Francisco Alayón, y Poniente con el río “Mayagüezillo”, división con terrenos de José Otero y Soler; cuyos bienes han sido tasados en la suma de mil doscientos cuarenta dólares; y se ha señalado para el acto del remate el día diez y seis de Septiembre próximo á las tres de la tarde, en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público, á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta, que se llevará á efecto con la rebaja del veinte y cinco por ciento del valor de los bienes, puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual al diez por ciento de la tasación, con la rebaja indicada, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyo requisito no serán admitidos los licitadores: que no se han suplido los títulos de propiedad, pero que ellos constan reseñados en la escritura hipotecaria acompañada á los autos, los cuales se encuentran de manifiesto en la Secretaría, haciéndose saber por este medio á Don José Gotós, posterior acreedor hipotecario, que puede concurrir á la subasta de los bienes hipotecados si viere conveniente.

Dado en Mayagüez á 7 de Agosto de 1902.—J. A. Erwin.—Juan Arroyo Mestre, Secretario. 3—1

Don Luis Victor Balaguer, Juez municipal del pueblo de Barros.

Al público hago saber: que en los autos de juicio verbal civil seguidos en este Juzgado por Don Ceterino Arroyo y Torres contra Don Telesforo Fuentes, hoy su sucesión, en cobro de la suma de quinientos cuarenta y tres pesos cincuenta centavos, moneda antigua provincial ó su equivalencia hoy en moneda americana é intereses, se ha dispuesto en providencia de esta fecha sacar á pública subasta los bienes embargados en dichos autos, consistentes en un pródigo rústico compuesto de cincuenta cuerdas de terreno, equivalentes á diez y nueve hectáreas, sesenta y cinco áreas, diez y nueve centiáreas con fincas de café, plátanos, guineos, frutos menores, pasto y malezas, en colindancia por el Sud con terrenos de Don Guillermo Torres, Don José Venancio Ortiz y Francisco Rodriguez, y por el Norte, Este y Oeste con otros terrenos de la sucesión deudora, y ha sido justipreciado pericialmente en la suma de seiscientos cincuenta y cinco dólares, señalándose para la subasta el día veinte y uno de Agosto próximo venidero á las cuatro de la tarde en la Sala audiencia de este Juzgado Municipal; advirtiéndose que los títulos de propiedad no han sido suplidos, no admitiéndose proposiciones que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y que para tomar parte en la subasta debe consignar previamente en la mesa del Juzgado una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor que sirve de tipo á dicha subasta.

Dado en Barros á 24 de Julio de 1902.—Luis V. Balaguer.—El Secretario, J. J. Figueroa. 3—2

Don Ramón Martínez Sápia, Jues de Paz de Aguadilla.

Para cumplimentar lo dispuesto por la Corte de Distrito de Mayagüez, se cita por el presente á Juan Francisco Torres, para que á las nueve de la mañana